

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

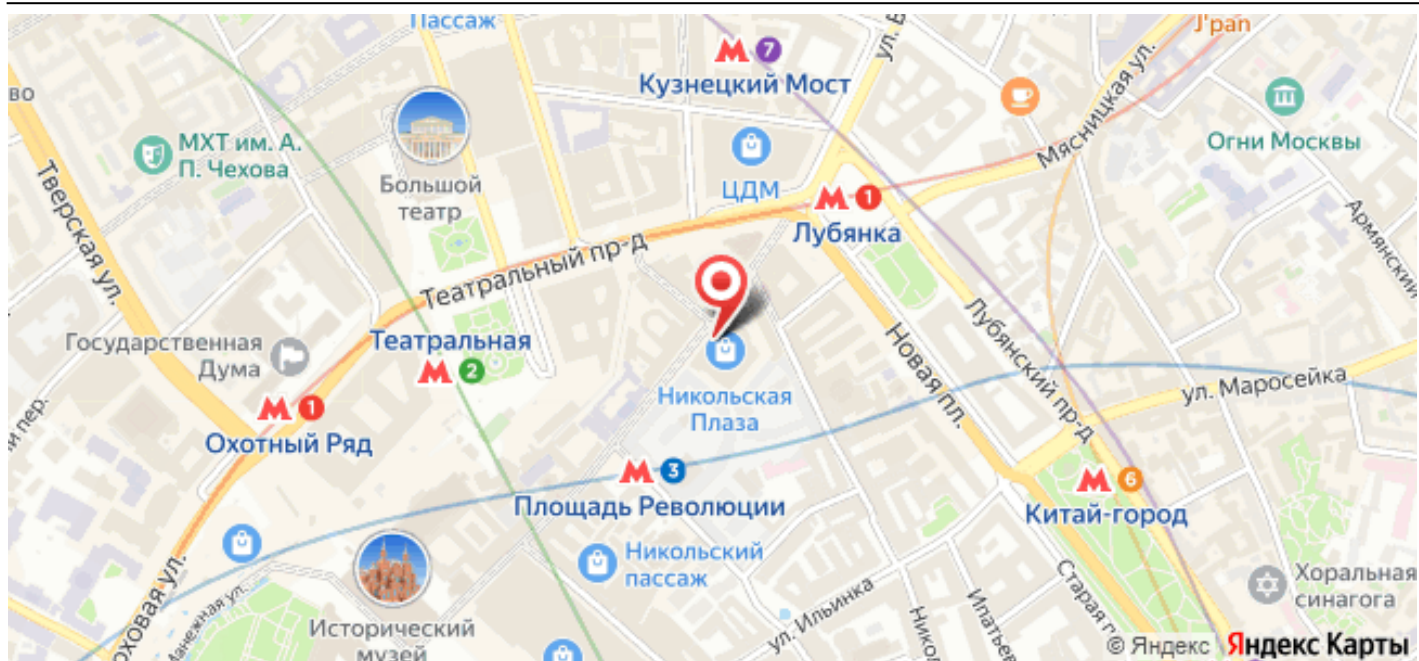


ЛОТ № 226814 РОССИЯ, МОСКВА, НИКОЛЬСКАЯ УЛИЦА, 10

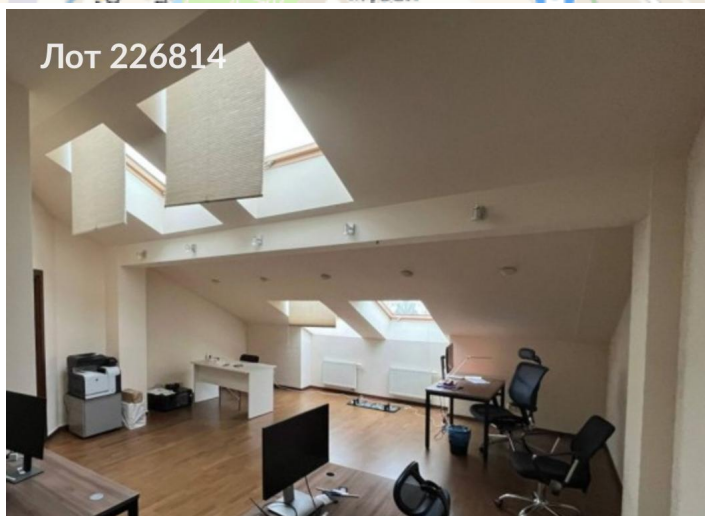
Сдается офис
520 000 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение в торгово-развлекательном центре «Никольская Плаза», который относится к классу А+. Объект расположен в историческом центре Москвы, в непосредственной близости от Московского Кремля. В помещении выполнен высококачественный косметический ремонт, что позволяет арендатору сразу приступить к эксплуатации. Здание центра представляет собой уникальное архитектурное сооружение, в котором органично сочетаются торговые и офисные функции. «Никольская Плаза» является значимой архитектурной достопримечательностью города Москвы.

Тип сделки	Аренда	Период оплаты	месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма налогообложения	НДС включен
Подтип	офис	Электрическая мощность	15 кВт
Метро	Площадь революции	Количество мокрых точек	1
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	2 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	5	Кондиционирование	Центральное
Этажей	7	Бассейн	Да
Высота потолков	3 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	148.8 м²	Аптека	Да
Предоплата	1 месяц	Банкомат	Да
Залог	100 %	Буфет	Да
Срок аренды	длительный срок	Минимаркет	Да
Состояние	Офисная отделка	Медицинский центр	Да
Тип парковки	Под землей	Конференц-зал	Да
Тип здания	Административное	Кинотеатр	Да
Планировка	открытая	Кафе	Да
Стоимость парковки	45000 р.	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Центральная рецепция	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2026-07-30 11:58:26



Лот 226814



Лот 226814



